



**CAPANNORI SERVIZI S.R.L.**  
*A SOCIO UNICO*

**BANDO DISCIPLINARE GARA**

**L'AMMINISTRATORE UNICO  
RENDE NOTO CHE:**

**E' INDETTA GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI, CURA E RIABILITAZIONE, ALBERGHIERI, ATTIVITÀ DI ANIMAZIONE ED ASSISTENZA SOCIALE, INTEGRATIVI DELLA RSA STRUTTURA RESIDENZIALE "DON A. GORI" & DEL CENTRO DIURNO "IL MELOGRANO" DI MARLIA AI SENSI DEL D.LGS 163/2006, DPR 207/2010, L.381/1991, L.328/2000, DPCM 30 MARZO 2001 E DELIBERA C.R.T. 199/2001**

Al riguardo fornisce le seguenti informazioni:

SERVIZI ALLEGATO II B DLGS 163/2006

Codice Identificativo Gara (CIG) : 5972660AF1

Tassa Partecipante: € 200,00 (duecentoeuro)

**Art. 1 - ENTE APPALTANTE :**

Capannori Servizi S.r.l. a socio unico Comune di Capannori\*

Indirizzo: Piazza Aldo Moro - Sede Comunale - 55012 Capannori (LU)

tel.0583-407911 fax 0583-428255

capannoriservizi@comune.capannori.lu.it

capannoriserviziS.r.l.@cgn.legalmail.it

\*Il Comune di Capannori potrà subentrare nel contratto senza che l'aggiudicatario possa porre alcuna eccezione in merito.

**Art. 2 - OGGETTO DELLA GARA:** affidamento, mediante procedura aperta, di servizi Socio-Assistenziali Integrativi della R.S.A. & Centro Diurno della Struttura di Marlia, da affidarsi ai soggetti di cui all'art. 34 c.1 lett. a), b), c), d), e), f), fbis) del D.Lgs 163/2006, nonché alle Cooperative di cui all'art.1 c.1 della L. n.381/91 e ai loro Consorzi di cui all'art.8 della medesima Legge.

Le caratteristiche e le modalità di svolgimento del servizio sono specificate nel capitolato speciale allegato.

**Art. 3 - DURATA DELL'APPALTO:** L'appalto avrà la durata di 3 (tre) anni - con possibilità di prolungamento dell'affidamento (come ripetizione di servizi analoghi (art.57/5 lett. b) con nuovo contratto da stipularsi agli stessi condizioni e sconti del contratto precedente, di ulteriori anni 2 (due) a discrezione della società e/o del comune di Capannori - , con inizio del servizio a far data dall'atto di affidamento o comunque a far data dalla stipula del contratto o da successivo termine previsto dalla legge.



La Società si riserva di chiedere, intervenuta l'aggiudicazione ed in attesa della stipula del contratto d'appalto, l'attivazione del servizio mediante preavviso all'aggiudicatario di cinque giorni: in tal caso l'aggiudicatario si impegna a rispettare tutte le norme previste dal capitolato speciale d'appalto.

Alla scadenza del contratto l'impresa appaltatrice si impegna, a richiesta della Capannori Servizi S.r.l. e/o del Comune di Capannori a prorogare il servizio per il periodo necessario, comunque non superiore a sei mesi, all'individuazione della nuova parte contraente, alle stesse condizioni pattuite nel Capitolato Speciale, nelle more dell'espletamento di nuova gara e nell'osservanza delle disposizioni legislative vigenti.

Salvo comunque che, alla scadenza del contratto, ex art. 57 comma 5 lettera b), ai tre anni successivi alla stipulazione del contratto iniziale (e/o nei 5 anni successivi alla stipulazione del contratto iniziale), la Capannori Servizi S.r.l. e/o il Comune di Capannori, per nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi già affidati all'operatore economico conformi a un progetto di base che sia stato oggetto di un primo contratto aggiudicato secondo una procedura aperta o ristretta, non intendano ricorrere alla procedura negoziata senza bando; invero nell'importo presunto a base di gara è computato l'importo complessivo stimato dei servizi successivi per la determinazione del valore globale del contratto.

**Art. 4 - IMPORTO PRESUNTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA SU MAX 5 ANNI:**

€ 5.700.000,00 (euro cinquemilionesettecentomilaeurovirgolazero), al netto dell'IVA, compresi oneri della sicurezza non scontabili per € 39.000,00 (euro trentanovemilavirgolazero) per la durata contrattuale di 3 anni.

In caso di prolungamento dell'affidamento di ulteriori anni 2 ai sensi dell'art 57 comma 5 lettera b), verrà applicato lo stesso ribasso contrattuale offerto sull'importo complessivo aggiuntivo di € 3.800.000,00 (euro tremilioniottocentomilaeurovirgolazero), al netto dell'IVA, compresi oneri della sicurezza non scontabili pari a € 26.000,00 (euro ventiseimilavirgolazero).

Le ore di lavoro indicate all'articolo 4 del capitolato speciale rappresentano l'organizzazione lavorativa su una presenza stimata media di n. 60 Ospiti non auto in R.S.A. (parametro media intensità assistenziale) e n. 12 Ospiti non auto nel Centro Diurno (parametro media intensità assistenziale).

Le ore effettivamente lavorate dal personale addetto all'assistenza e mensilmente fatturabili potranno quindi essere soggette a variazioni, in base al numero degli Ospiti non-auto-sufficienti presenti.

La Direzione si riserva pertanto, a suo insindacabile giudizio, di poter variare le prestazioni orarie di lavoro, previste dalla Normativa Regionale D.G.R.T. n. 231/08, in virtù dell'effettivo numero di Ospiti presenti con conseguente aumento o riduzione dei costi.

- L'importo stimato si riferisce all'affidamento complessivo di tutte le prestazioni e deve intendersi comprensivo del corrispettivo del servizio reso e di tutti gli oneri, ivi compresi il costo del lavoro degli operatori, beni strumentali e materiali occorrenti per la realizzazione delle singole attività a favore degli utenti e della Direzione, dei costi di gestione e dei costi per la sicurezza;



- L'importo di aggiudicazione ottenuto dall'applicazione della percentuale di ribasso all'importo a base di gara determina le condizioni a cui viene affidato l'appalto, fatto salvo per quanto sopra precisato;
- La società Capannori Servizi S.r.l. o il Comune di Capannori in caso di subentro si riserva altresì il diritto di apportare modifiche e variazioni all'entità delle prestazioni oggetto del presente appalto nel limite del 20% in più o in meno del valore del contratto, senza che l'aggiudicatario possa avanzare diritti o eccezioni in merito alla presente facoltà;
- Per la durata dell'appalto e della eventuale proroga l'aggiudicatario manterrà inalterate le condizioni economiche offerte nel procedimento di aggiudicazione, la cui revisione è consentita con le modalità di cui all'art.115 del D.Lgs. n. 163/2006, tenuto conto di quanto disposto dalla normativa regionale in materia (D.G.R.T. n. 402/2004 e integrazioni) anche relativamente al rinnovo del CCNL applicato e salvo l'adeguamento dei costi, con riferimento alle variazioni pubblicate dall'Osservatorio dei contratti pubblici, o in mancanza all'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, rilevate dall'ISTAT con riferimento all'anno precedente; la revisione non è quindi retroattiva ed è adottata su richiesta scritta dell'aggiudicatario, previa istruttoria e confronto/negoziazione;
- Le clausole contenute nel presente articolo escludono l'applicabilità dell'art.1664 del Codice Civile ed ogni altra forma di revisione del prezzo;
- Il costo del servizio si riferisce alla fornitura dell'intero complesso delle risorse necessarie allo svolgimento di tutte le prestazioni: personale idoneo e qualificato, mezzi idonei per gli spostamenti e le comunicazioni, attrezzature, costi per la sicurezza, per la formazione e l'aggiornamento; programmazione, monitoraggio, verifica e rendicontazione;
- Dovrà essere valutata e organizzata la necessaria mobilità degli operatori negli spostamenti, tenendo conto delle singole necessità degli Ospiti: visite specialistiche, accompagnamento in Strutture Sanitarie, visite a parenti, amici e accompagnamenti c/o le rispettive precedenti residenze;
- In caso di recesso, risoluzione, termine del presente contratto anche dopo eventuale proroga, l'aggiudicatario si obbliga a proseguire il servizio appaltato fino alla data di effettivo subentro di un nuovo aggiudicatario, senza alcuna pretesa indennitaria o remunerativa non previste dalla Legge o dal contratto stesso.

#### **Art. 5 - CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE:**

- **Garanzia fideiussoria "provvisoria"** pari al 2% (due per cento) dell'importo dell'appalto con validità di almeno 180 (centottanta) giorni e secondo le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
- **Garanzia fideiussoria "definitiva"** per l'esecuzione dell'appalto pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.113 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. pena la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, di cui all'art. 75 del D.Lgs. sopra citato, da parte della stazione appaltante, e l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria;



- Possibilità di riduzione del 50% per i candidati in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee, come meglio specificato all'art.75 c.7 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.; le Imprese / Cooperative munite della certificazione del sistema di qualità (conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000), rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, usufruiscono del beneficio della riduzione al 50%.  
Per beneficiare di tale riduzione deve essere allegata la certificazione in originale o copia conforme all'originale ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con allegata anche fotocopia del documento di identità del firmatario;
- **Esonero Responsabilità:** l'impresa aggiudicataria si impegna e si obbliga a tenere indenne la Società Capannori Servizi S.r.l. o il Comune di Capannori in caso di subentro, da ogni e qualsiasi onere o responsabilità verso terzi verificatasi in dipendenza e/o nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del Capitolato Speciale di Appalto, da qualsivoglia causa determinati. L'impresa aggiudicataria esonera espressamente la Società Capannori Servizi S.r.l. o il Comune di Capannori in caso di subentro da ogni responsabilità per danni che potessero ad essa derivare direttamente o indirettamente da fatto doloso o colposo di propri dipendenti e/o collaboratori, di altri soggetti o di terzi, ivi compresi furti e danneggiamenti;
- L'impresa aggiudicataria si impegna e si obbliga, inoltre, a stipulare prima dell'inizio dell'attività e a mantenere in essere per tutta la durata del servizio le coperture assicurative meglio descritte all'articolo 9 del capitolato speciale d'appalto.
- **Versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza:** ai sensi dell'art.1 c.65 e c.67 della Legge 23.12.2005 n.266 e della conseguente Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici del 21/12/2011, l'ammissione alla gara è condizionata alla presentazione, nel plico della documentazione amministrativa, dell'originale della ricevuta del versamento da parte del concorrente del contributo di € 200,00 (duecentoeuro e zero centesimi) a favore dell'Autorità. Detto versamento dovrà essere effettuato con le modalità prescritte dall'Autorità nella citata deliberazione e nelle relative istruzioni operative pubblicate nel proprio sito Internet

**Art. 6 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:**

- I soggetti ammessi sono quelli indicati all'art. 2 del presente Bando.
- Condizioni di partecipazione: di non trovarsi in una delle situazioni elencate all'art.38 del D.Lgs. n. 163/2006, ovvero a titolo esemplificativo, ma non esaustivo:  
Sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, né possono essere affidatari di subappalti e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti:
  - ✓ che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - ✓ nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della Legge 27.12.1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della Legge 31.05.1965 n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli



amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

- ✓ nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;
- ✓ che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art.17 della Legge 19/03/1990 n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- ✓ che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- ✓ che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- ✓ che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse; secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- ✓ nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- ✓ che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- ✓ che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- ✓ nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del Decreto-Legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;





- ✓ nei cui confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- ✓ di cui alla precedente lettera b) che pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del Decreto-Legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24/11/1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
- ✓ che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- Le cause di esclusione previste dal presente articolo non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12 – sexies del Decreto Legge 8.06.1992 n. 306, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7.08.1992 n. 356, o della Legge 31.05.1965 n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento, o finanziario;
- In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1, lettera h) dell'articolo 38, del D.lgs 163/2006, per un periodo di un anno, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.
- La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di € 9.500,00 (euronovemilacinquecento/00) da versare tramite bonifico bancario su Banca Monte De Paschi di Siena Agenzia di Capannori IBAN IT39P0103024700000000353452. La stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso della gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.
- **Il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e**



**regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indica tutte le condanne riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.** Ai fini del comma 1, lettera c) dell'articolo 38, del D.lgs 163/2006, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione. Ai fini del comma 1, lettera g), dell'articolo 38, del D.lgs 163/2006 si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29/09/1973 n. 602. Ai fini del comma 1, lettera i), dell'articolo 38, del D.lgs 163/2006 si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, comma 2, del Decreto-Legge 25/09/2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22/11/2002, n. 266; i soggetti di cui all'articolo 47, comma 1, dimostrano, ai sensi dell'articolo 47, comma 2, il possesso degli stessi requisiti prescritti per il rilascio del documento unico di regolarità contributiva. Ai fini del comma 1, lettera m-quater), il concorrente allega, alternativamente:

- a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile rispetto ad alcune soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

- Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al presente articolo, si applica l'articolo 43, del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; resta fermo, per l'affidatario, l'obbligo di presentare la certificazione di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, del Decreto Legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito dalla Legge 22 novembre 2002, n. 266 e di cui all'articolo 3, comma 8, del Decreto Legislativo 14 agosto 1996, n. 494 e successive modificazioni e integrazioni. In sede di verifica delle dichiarazioni di cui ai commi 1 e 2 le stazioni appaltanti chiedono al competente Ufficio del Casellario Giudiziale, relativamente ai candidati o ai concorrenti, i certificati del Casellario Giudiziale di cui all'articolo 21 del Decreto del Presidente della Repubblica 14 novembre 2002, n. 313, oppure le visure di cui all'articolo 33, comma 1, del medesimo Decreto n. 313 del 2002.
- Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al presente articolo, nei confronti di candidati o concorrenti non stabiliti in Italia, le stazioni appaltanti chiedono se del caso ai candidati o ai concorrenti di fornire i necessari documenti probatori e possono altresì chiedere la cooperazione delle autorità competenti.
- Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione Europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli stati membri in cui non esiste si fatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o



amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

***Condizioni di partecipazioni per tutte le concorrenti:***

Dichiarare con dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso dei seguenti requisiti:

- a) di avere oggetto sociale o statutario conforme alle prestazioni oggetto di appalto
- b) iscrizione nel registro C.C.I.A.A. (indicare n. iscrizione CCIAA Codice Fiscale e Partita Iva e numeri di posizione INPS ed INAIL, tenendo presente anche quanto previsto dal D.M. 07/07/1997 n. 274). Per i concorrenti di altro Stato membro l'iscrizione in uno dei registri professionali di cui all'allegato XI C è provato in una delle modalità stabilite dal comma 2 dell'art. 39 del DLgs. 163/2006;
- c) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art.38 del DLgs. 163/2006;
- d) che l'impresa non ha rapporti di controllo o è a sua volta controllata, ai sensi dell'art.2359 del c.c. con/da altra impresa anch'essa partecipante (singolarmente o in altro raggruppamento) alla medesima procedura, ovvero che l'impresa è in condizioni di controllo con l'impresa (indicare la denominazione/ragione sociale) anch'essa concorrente per la medesima procedura di gara e che nonostante ciò le rispettive offerte non sono imputabili al un unico centro decisionale;
- e) Il rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 81/2008 comprendente la comunicazione relativa al nominativo del Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione nonché del Medico competente individuati per la gestione del Servizio in oggetto;
- f) operatori in possesso dei titoli prescritti, come indicato nel Capitolato Speciale;
- g) adempimento integrale di tutti gli obblighi contributivi;
- h) dichiarazione con la quale il concorrente si impegna alla ricollocazione degli operatori già impiegati nelle stesse attività oggetto dell'affidamento e rimasti inoccupati ai sensi delle disposizioni vigenti e l'obbligo del rispetto della clausola di salvaguardia dell'occupazione dei lavoratori attualmente impiegati nel servizio nelle modalità previste dai contratti collettivi di lavoro;
- i) di trovarsi in posizione regolare nel trattamento dei propri dipendenti secondo i C.C.N.L. di categoria;
- j) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi e per gli effetti dell'art.17 della Legge n. 68/1999 oppure il motivo della esenzione dall'applicazione di tale normativa;
- k) che nel redigere l'offerta ha tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza, protezione dei lavoratori e condizioni di lavoro in genere, di cui garantisce la piena osservanza e, che si è tenuto conto delle disposizioni di cui all'art.82 comma 3bis del D.lgs, 163/2006 e successive modifiche;
- l) la manifestazione di volontà di attivazione, in caso di affidamento, di una sede operativa all'interno della Struttura e/o nelle immediate vicinanze, idonea a costituire effettivo punto di riferimento per la Struttura e per il personale coinvolto nell'attività;
- m) di essere in possesso di ogni altro requisito previsto dalla Legge per l'espletamento del servizio con particolare riguardo ai richiami contenuti nel Capitolato Speciale;
- n) di aver preso visione del bando, del capitolato e di tutti gli allegati e di accettarne incondizionatamente le clausole;
- o) di avere un volume d'affari medio dell'ultimo triennio, decorrente retroattivamente dalla pubblicazione del presente Bando sulla G.U.R.I., per l'affidamento di servizi socio-





assistenziali, cura e riabilitazione ed assistenza sociale almeno pari all'entità totale dell'appalto. In caso di Raggruppamenti Temporanei di concorrenti, i requisiti di cui sopra, devono essere posseduti dall'impresa capogruppo nella misura minima del 40% e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandatarie, nella misura minima ciascuna del 10% di quanto richiesto all'intero Raggruppamento

- p) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nelle more delle procedure di aggiudicazione da parte della Capannori Servizi S.r.l.

***Ulteriori condizioni di partecipazione per le Cooperative:***

Dichiarare con dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione negli appositi registri prefettizi;
- b) iscrizione nella sezione "A" o "C" dell'apposito Albo Regionale e possesso dei requisiti di cui agli artt.4, 5 e 6 della L.R. Toscana n. 87/1997 per la permanenza dell'iscrizione;
- c) iscrizione nella sezione "A" o "C" di altro Albo Regionale ex L. 381/91 (ove istituito);
- d) nel caso di Cooperative Sociali o Consorzi di Cooperative Sociali non iscritte nell'Albo ex legge 381/91 in quanto con sede legale in Regioni che ancora non ne dispongono, sarà richiesto il possesso dei requisiti per l'iscrizione all'Albo Regionale della Toscana fatta eccezione per l'obbligo di sede legale in Toscana;
- e) iscrizione nel Registro Operativo presso la C.C.I.A.A. per la categoria corrispondente all'oggetto del servizio.

Si precisa che i concorrenti di altro Stato membro provano quanto sopra richiesto in una delle modalità stabilite dal comma 2 dell'art.39 del DLgs 163/2006.

**Art. 7 - SITUAZIONE GIURIDICA – PROVE RICHIESTE:**

Al fine di rendere più celere la procedura, si consiglia ai concorrenti di voler allegare:

- certificati rilasciati e vistati dalle Amministrazioni o dagli Enti medesimi comprovanti il volume d'affari dichiarato con indicazione espressa della tipologia di servizio prestato; se trattasi di servizi e forniture prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente e comprovata dall'allegazione di fatture o altri giustificativi fiscali. Il tutto deve essere dichiarato in copia conforme all'originale secondo il D.P.R. n. 445/2000 con firma e fotocopia del documento del dichiarante.
- copie di bilanci o dichiarazioni fiscali dichiarate copia conforme all'originale secondo il D.P.R. n. 445/2000 con firma e fotocopia del documento del dichiarante.

La mancata allegazione alla documentazione non costituisce motivo di esclusione, ma avrà corso il procedimento di cui all'art. 48 del D.Lgs. n.163/2006.

**Il possesso dei requisiti di ordine generale così come sopra elencati è attestato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, che elenca il possesso di ciascun requisito richiesto nell'articolo precedente; i documenti in copia devono essere dichiarati conformi anche nelle forme di cui al DPR 445/2000, deve essere allegata copia fotostatica, fronte/retro, di un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore, ai sensi della normativa vigente in materia di semplificazione amministrativa.**



Si rappresenta inoltre che la ditta dovrà allegare dichiarazione di autorizzazione all'utilizzo del fax quale mezzo di trasmissione per tutte le comunicazioni relative alla procedura di gara ed alle fasi successive, ivi inclusa la stipula del contratto ai sensi dell'articolo 79, comma 5 bis, del D.lvo 163/2006 reperibile sul sito della stazione appaltante.

#### **Art. 8 – ACCREDITAMENTO ISTITUZIONALE**

- I servizi oggetto del seguente appalto sono soggetti ad accreditamento istituzionale, secondo le disposizioni di cui alla L.R.Toscana 28/12/2009 n. 82 “Accreditamento delle strutture e dei servizi alla persona del sistema sociale integrato” e s.m.i ed il relativo regolamento di attuazione, Decreto del Presidente della Giunta Regionale 03/03/2010 n. 29/R;
- Qualora l'impresa aggiudicataria non risulti già accreditata dovrà pertanto, prima della stipula del contratto, ottenere l'accreditamento ai sensi dell'art.7 della Legge sopra citata, previa presentazione delle dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti richiesti dal relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. 3 marzo 2010 n. 29/R.

#### **Art. 9 - PROCEDURE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

- **Tipo di procedura:** procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D.Lgs. n.163/2006.
- **Criteri di aggiudicazione:** L'appalto sarà aggiudicato mediante il criterio dell'offerta qualitativamente ed economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs. n.163/2006 valutabile in base alla qualità del progetto e al prezzo, seguendo i parametri (in conformità a quanto previsto dalla L.R.T. n. 87/1997, dalla Deliberazione C.R.T. n. 199 del 31.10.2001 tenuto conto della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Politiche Comunitarie del 1 marzo 2007 e di quanto indicato nella comunicazione interpretativa della Commissione UE del 23 giugno / 1 agosto 2006):

##### 1. PREZZO (punteggio MAX 30/100);

<b>PREZZO</b>	Il punteggio massimo di 30 punti sarà assegnato all'offerta con la maggior percentuale di ribasso; alle restanti offerte sarà applicato il modello di valutazione previsto dall'articolo 4.2.3 della delibera C.R.T. 199 del 31.10.2001	Max 30 punti
---------------	---	--------------

##### 2.QUALITA'DELL'OFFERTA ((punteggio MAX 70/100);

<b>MERITO TECNICO ORGANIZZATIVO</b>	<b>VALUTAZIONE DEL MERITO TECNICO ORGANIZZATIVO DEL SOGGETTO CONCORRENTE SECONDO I SEGUENTI CRITERI</b>	Max 35 punti
<b>Criterio 1 MTO</b>	<b>ORGANIZZAZIONE E METODOLOGIE DI GESTIONE DELLE ATTIVITA' SOCIOASSISTENZIALI</b>	<b>Punti 29</b>



Sotto criterio 1 MTO A	Proposta gestionale relativa ai servizi oggetto dell'appalto, indicando le modalità organizzative per lo svolgimento delle prestazioni, strumenti di valutazione e verifica dell'attività svolta, con particolare attenzione ad obiettivi ed indicatori di qualità; le professionalità utilizzate per lo svolgimento delle attività, Analisi dei bisogni dell'utenza tenuto conto della peculiarità dei singoli servizi e moduli; definizione degli obiettivi generali e particolari; in particolare:	
Ripartizione 1	<ul style="list-style-type: none"><li>Proposta 1 – Attività infermieristica e socio assistenziale<ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità eccellente punti 4</li><li>- Qualità ottima punti 3</li><li>- Qualità buona punti 2</li><li>- Qualità sufficiente punti 1</li><li>- Qualità non rilevata punti 0</li></ul></li></ul>	Fino a punti 4
Ripartizione 2	<ul style="list-style-type: none"><li>Proposta 2 – Attività di animazione socio-educativa e occupazionale<ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità ottima punti 3</li><li>- Qualità buona punti 2</li><li>- Qualità sufficiente punti 1</li><li>- Qualità non rilevata punti 0</li></ul></li></ul>	Fino a punti 3
Ripartizione 3	<ul style="list-style-type: none"><li>Proposta 3 – Attività di riabilitazione e fisioterapia<ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità eccellente punti 4</li><li>- Qualità ottima punti 3</li><li>- Qualità buona punti 2</li><li>- Qualità sufficiente punti 1</li><li>- Qualità non rilevata punti 0</li></ul></li></ul>	Fino a punti 4
Ripartizione 4	<ul style="list-style-type: none"><li>Proposta 4 - Attività alberghiere e refezioni<ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità ottima punti 3</li><li>- Qualità buona punti 2</li><li>- Qualità sufficiente punti 1</li><li>- Qualità non rilevata punti 0</li></ul></li></ul>	Fino a punti 3
Ripartizione 5	<ul style="list-style-type: none"><li>Proposta 5 - Attività assistente sociale<ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità ottima punti 3</li><li>- Qualità buona punti 2</li><li>- Qualità sufficiente punti 1</li><li>- Qualità non rilevata punti 0</li></ul></li></ul>	Fino a punti 3
	Proposte di ottimizzazione delle prestazioni e dei compiti assegnati agli operatori impegnati nei vari servizi, nell'ambito delle	



Sotto criterio 1 MTO B	prestazioni indicate nel Capitolato di Appalto <ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità ottima           punti 3</li><li>- Qualità buona           punti 2</li><li>- Qualità sufficiente   punti 1</li><li>- Qualità non rilevata   punti 0</li></ul>	Fino a punti 3
Sotto criterio 1 MTO C	Proposte organizzative per effettuare eventuali sostituzioni, la qualifica posseduta degli operatori e tempi di attivazione delle stesse <ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità ottima           punti 3</li><li>- Qualità buona           punti 2</li><li>- Qualità sufficiente   punti 1</li><li>- Qualità non rilevata   punti 0</li></ul>	Fino a punti 3
Sotto criterio 1 MTO D	Modalità di rilevazione delle attività svolte, verifica dei lavori attribuiti e delle mansioni svolte anche ai fini della corretta imputazione degli interventi assegnati: <ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità ottima           punti 3</li><li>- Qualità buona           punti 2</li><li>- Qualità sufficiente   punti 1</li><li>- Qualità non rilevata   punti 0</li></ul>	Fino a punti 3
Sotto criterio 1 MTO E	Indicazione delle risorse strumentali (autovetture, cellulari, apparecchiature ecc) e professionali (figure specialistiche con compiti specifici e di supervisione ecc.) messe a disposizione dal soggetto gestore per l'attuazione del progetto. Per questo indicatore sarà valutato, in particolare oltre al possesso degli strumenti ed attrezzature richieste dal capitolato d'appalto, anche l'eventuale ulteriore disponibilità di altri beni da considerarsi funzionali allo svolgimento dell'incarico: <ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità ottima           punti 3</li><li>- Qualità buona           punti 2</li><li>- Qualità sufficiente   punti 1</li><li>- Qualità non rilevata   punti 0</li></ul>	Fino a punti 3
<b>Critério 2 MTO</b>	<b>FORMAZIONE E SUPERVISIONE DEL PERSONALE</b>	<b>Punti 6</b>
Sotto criterio 2 MTO A	Programma attività di formazione ed ente organizzatore dei corsi specificando gli ambiti previsti: <ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità ottima           punti 3</li><li>- Qualità buona           punti 2</li><li>- Qualità sufficiente   punti 1</li><li>- Qualità non rilevata   punti 0</li></ul>	Fino a punti 3



Sotto criterio 2 MTO B	Numero di operatori coinvolti e durata oraria dei corsi: <ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità ottima      punti 3</li><li>- Qualità buona      punti 2</li><li>- Qualità sufficiente    punti 1</li><li>- Qualità non rilevata    punti 0</li></ul>	Fino a punti 3
<b>QUALITA' DELLE ATTIVITA' PROGETTUALI</b>	<b>VALUTAZIONE DELLA QUALITÀ DELL'OFFERTA SECONDO I SEGUENTI CRITERI:</b>	<b>MAX 35 PUNTI</b>
<b>Criterio 1 QAP</b>	<b>ATTIVITA' PROGETTUALE E DI COORDINAMENTO</b>	<b>Punti 14</b>
Sotto criterio 1 QAP A	Proposte organizzative di servizi e di lavoro per gruppi di ospiti, secondo modalità che prevedano accompagnamento, ascolto, informazione di gruppi organizzati per omogeneità del bisogno o di capacità/competenze ai fini di promuovere la loro autonomia e la loro integrazione sociale <ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità eccellente    punti 4</li><li>- Qualità ottima      punti 3</li><li>- Qualità buona      punti 2</li><li>- Qualità sufficiente    punti 1</li><li>- Qualità non rilevata    punti 0</li></ul>	Fino a 4 punti
Sotto criterio 1 QAP B	Metodi e strumenti che si intendono adottare per sostenere la stabilità e prevenire il turn over del personale impegnato nei servizi oggetto dell'appalto <ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità ottima      punti 3</li><li>- Qualità buona      punti 2</li><li>- Qualità sufficiente    punti 1</li><li>- Qualità non rilevata    punti 0</li></ul>	Fino a 3 punti
Sotto criterio 1 QAP C	Descrizione delle competenze e della professionalità attribuita al Responsabile dell'affidatario <ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità ottima      punti 3</li><li>- Qualità buona      punti 2</li><li>- Qualità sufficiente    punti 1</li><li>- Qualità non rilevata    punti 0</li></ul>	Fino a 3 punti
Sotto criterio 1 QAP D	Metodologia di conduzione del coordinamento in struttura e di raccordo col sistema di gestione interno, rispetto alle attività indicate nel Capitolato d'Appalto <ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità eccellente    punti 4</li><li>- Qualità ottima      punti 3</li></ul>	Fino a 4 punti



	<ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità buona punti 2</li><li>- Qualità sufficiente punti 1</li><li>- Qualità non rilevata punti 0</li></ul>	
<b>Criterio 2 QAP</b>	<b>ATTIVITA' PROGETTUALE E DI RAPPORTO CON IL TERRITORIO E MIGLIORIE</b>	<b>Punti 21</b>
Sotto criterio 2 QAP A	<p>Proposte di sinergie previste, mediante documentati accordi, in collaborazione con il tessuto sociale (famiglie, associazionismo, servizio civile, volontariato, cooperazione sociale di tipo B) ispirate alla collaborazione, all'integrazione e alla messa in rete delle diverse risorse di soggetti presenti sul territorio, allo scopo di migliorare la qualità complessiva del servizio e la soddisfazione degli ospiti</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità ottima punti 3</li><li>- Qualità buona punti 2</li><li>- Qualità sufficiente punti 1</li><li>- Qualità non rilevata punti 0</li></ul>	Fino a 3 punti
Sotto criterio 2 QAP B	<p>Proposte di attività o servizi straordinari finalizzati a rispondere alle esigenze organizzative dell'Amministrazione e degli ospiti (servizi di trasporto, mezzi ed attrezzature finalizzate alle attività straordinarie, iniziative migliorative ed integrative dei servizi). Dette attività (possibilmente organizzate con Enti o Associazioni locali) devono essere ben descritte con dettagliata indicazione degli eventuali beni forniti e delle ore di servizio effettivamente prestate</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità eccellente punti 4</li><li>- Qualità ottima punti 3</li><li>- Qualità buona punti 2</li><li>- Qualità sufficiente punti 1</li><li>- Qualità non rilevata punti 0</li></ul>	Fino a 4 punti
Sotto criterio 2 QAP C	<p>Proposte di attività straordinarie finalizzate a rispondere alle esigenze della Direzione per una presenza costante tutti i giorni di un impiegato (almeno 25 ore settimanali) che funga da Referente con riguardo alla gestione degli aspetti relativi ai servizi affidati e di supporto per gli ambiti amministrativi in generale e riguardanti anche la rimodulazione ed informatizzazione di attività attinenti le attribuzioni amministrative e gestionali previste nei processi di lavoro di cui alla LR n. 82 del 28.12.2009</p> <p>a) impiegata (se fornito dalla concorrente punti 2 altrimenti punti 0)</p>	Fino a 2 punti
	Proposte di attività straordinarie finalizzate a rispondere alle esigenze dell'utenza del servizio. Saranno attribuiti 2 punti per	



Sotto criterio 2 QAP D	ciascuna dei seguenti servizi forniti all'utenza per almeno 36 ore mensili ciascuno: b) geriatra (se fornito dalla concorrente punti 1 altrimenti punti 0) c) fisiatra (se fornito dalla concorrente punti 1 altrimenti punti 0) d) podologo (se fornito dalla concorrente punti 1; altrimenti punti 0) e) nutrizionista (se fornito dalla concorrente punti 1 altrimenti punti 0) f) psicologo (se fornito dalla concorrente punti 2; altrimenti punti 0)	Fino a 6 punti
Sotto criterio 2 QAP E	Migliorie a costo zero da apportare alla struttura quali attrezzature e apparecchiature, programmi gestionali, arredi di completamento anche per le aree esterne. La valutazione avverrà sulla base dei seguenti sub elementi: - fornitura attrezzature e apparecchiature per il servizio specifico oggetto della gara da 0 a 3 - fornitura/implementazione di programmi gestionali da 0 a 2,5 - fornitura arredi di completamento da 0 a 0,5 Si precisa che non saranno tenute in alcuna considerazione enunciazioni meramente generali ma solo di progetti che siano inerenti e coerenti con l'oggetto dell'appalto stesso e con quanto previsto nel capitolato di gara.	Fino a 6 punti

- **Assegnazione punteggi:**

**Offerta Parte Qualità Tecnica Progettuale (Busta B)**

Nella tabella sopra riportata vengono descritti i contenuti indicativi che i progetti dei concorrenti dovranno avere e sono esposti i punteggi massimi associati ad ognuno di essi.

Ad ogni contenuto la Commissione attribuirà un punteggio proporzionato al grado di soddisfacimento dei requisiti associati al valore della proposta, determinato dai seguenti parametri:

- valore tecnico specifico dei contenuti e delle soluzioni evidenziate;
- completezza e coerenza degli argomenti descritti rispetto alle richieste dei documenti di gara e alla situazione reale della Struttura Residenziale "don Gori" di Marlia
- valore innovativo e migliorativo della proposte.

A tale scopo utilizzerà per la valutazione di ciascun elemento o sub elemento il coefficiente già indicato nei singoli sotto-criteri da applicare ai fattori ponderali di ogni elemento o sub elemento.

I punteggi verranno attribuiti per ogni sotto-fattore elencato (Criterio 1 MTO - Criterio 1 QAP) e il punteggio totale risulterà quello derivante dalla sommatoria dei singoli sotto-fattori.



**Si precisa che l'operatore economico che non raggiungerà nella valutazione dell'offerta tecnico qualitativa almeno 42 punti su 70 (corrispondenti alla sufficienza) sarà escluso dalla gara.**

### **Offerta Parte Economica (Busta C)**

All'operatore economico che avrà offerto il miglior ribasso percentuale in assoluto saranno attribuiti Punti 30.

Il punteggio sarà attribuito mediante l'utilizzo della seguente formula:

Il punteggio sarà attribuito mediante l'utilizzo della seguente formula:

$$P = \frac{b}{a} \times 30$$

Dove:

P = punteggio assegnato

a = sconto più alto

b = sconto preso in considerazione

30 = punteggio massimo attribuibile all'elemento "Offerta economica – prezzo"

In caso di offerte che abbiano raggiunto complessivamente uguale punteggio, si procederà mediante sorteggio, ai sensi dell'art. 77 co. 2 del R.D. n. 827/24.

La stazione appaltante si riserva la facoltà ex art. 81 c. 3 D.lgs. 163/06 di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere con l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e meritevole di accoglimento, sulla base dei criteri indicati al presente articolo, richiedendo eventuali giustificazioni sulla congruità dell'offerta.

La gara sarà dichiarata deserta qualora non siano state presentate offerte ovvero nessuna offerta ammissibile.

Non sono ammesse offerte in aumento sia riguardo al prezzo che riguardo al tempo, offerte parziali, condizionate o alternative o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta relativa ad altro appalto.

L'assegnazione del punteggio complessivo finale sarà quindi risultante dalla somma dei punteggi attribuiti all'offerta economica, al merito tecnico – organizzativo e alla qualità del progetto, assegnati dalla Commissione Giudicatrice.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata in favore del soggetto che riporterà complessivamente il punteggio più alto.

- La Commissione di gara si riserva altresì:
  - di procedere con le modalità previste ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 in presenza di offerte anomale;
  - in caso d'impossibilità di affidamento del servizio al concorrente che ha presentato la miglior offerta ottenendo il punteggio più elevato, la Capannori Servizi S.r.l. si riserva di affidare la gestione al concorrente classificatosi nella posizione immediatamente successiva in graduatoria.





## **Art. 10 - INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

- **Modalità di pubblicazione del bando:**

- ✓ Gazzetta Ufficiale Unione Europea;
- ✓ Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale contratti pubblici;
- ✓ Sito Internet Sitat Regione Toscana;
- ✓ Sito Internet della Stazione appaltante presso: [www.comune.capannori.lu.it](http://www.comune.capannori.lu.it) pagina Bandi – Gare- Appalti; nonché sulla pagina Capannori Servizi S.r.l. sottopagina Casa della Salute
- ✓ Albo della Capannori Servizi S.r.l.
- ✓ Albo on-line del Comune di Capannori

**Si ricorda che ai sensi dell'art.34 DL179/2012 così come convertito dalla L.221/2012, le spese di pubblicazione ex art.66 comma 7bis Dlgs. 163/2006 devono essere rimborsate dall'aggiudicatario entro sessanta giorni dall'aggiudicazione.**

- **Documentazione riguardante l'appalto:**

La documentazione completa è disponibile nel sito Internet:

- ✓ <http://www.comune.capannori.lu.it> pagina Bandi –Gare- Appalti; nonché sulla pagina Capannori Servizi S.r.l. sottopagina Casa della Salute

**Per informazioni:** tel. 0583 449010-11 fax 0583 449012 e-mail [l.rocchi@comune.capannori.lu.it](mailto:l.rocchi@comune.capannori.lu.it)

- **Luogo e scadenza per la ricezione delle offerte:**

Il plico contenente l'offerta e la documentazione sotto indicata, dovrà essere indirizzato alla Capannori Servizi S.r.l. Piazza Aldo Moro n.1 Capannori Lucca e dovrà in ogni caso pervenire all'Ufficio Protocollo della Sede della Società indicata entro il giorno **9 (NOVE) DICEMBRE 2014** Il termine è perentorio, pertanto, le richieste pervenute oltre tale termine non saranno considerate, facendo fede la data di ricevimento e non quella di spedizione.

Il plico dovrà essere chiuso con ogni mezzo idoneo ad assicurare la segretezza e la sicurezza contro eventuali manomissioni e recare all'esterno i dati identificativi dell'offerente e la dicitura **“Gara per l'affidamento di Servizi Socio-Assistenziali Integrativi della R.S.A. & Centro Diurno della Struttura don Gori di Marlia”**. Il plico deve contenere al suo interno:

- una busta, chiusa, recante la dicitura “A – Documentazione amministrativa”;
- una busta, chiusa con ogni mezzo idoneo ad assicurare la segretezza e la sicurezza contro eventuali manomissioni, pena esclusione, recante la dicitura “B – Offerta tecnica”;
- una busta, chiusa con ogni mezzo idoneo ad assicurare la segretezza e la sicurezza contro eventuali manomissioni, pena esclusione, recante la dicitura “C – Offerta economica”.

Sul plico e su ogni busta dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente compreso **il numero di fax e pec**, l'indirizzo della stazione appaltante e la dicitura:

**“ Gara per l'affidamento di Servizi Socio-Assistenziali Integrativi della R.S.A. & Centro Diurno della Struttura don Gori di Marlia ”**. Il recapito intempestivo dei plichi, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti.

- **Documentazione relativa all'offerta:**

In unico plico con indicazione esterna della denominazione dell'appalto sono contenute n. 3 buste i cui contenuti dovranno essere redatti unicamente in lingua italiana.





**Busta A - Documentazione Amministrativa:**

- Istanza di ammissione alla gara debitamente sottoscritta dal titolare/rappresentante legale o procuratore d'Impresa, redatta in lingua italiana, generalità complete del firmatario dell'offerta – titolare o legale rappresentante, corredata da marca da bollo da euro 16,00 debitamente annullata;
- Documentazione amministrativa così come descritta nel presente bando;
- Le dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà dovranno, a pena di esclusione, essere corredate da copia di documento di identità del firmatario;
- **In caso di ATI dichiarazione a corredo della istanza congiunta sottoscritta da tutte le imprese raggruppande (o dalla sola Capogruppo in caso di ATI costituita ai sensi del comma 14 dell'art.37 del D.Lgs. n. 163/2006) relativa al tipo di raggruppamento e le prestazioni che saranno eseguite da ciascuna componente l'ATI e le relative percentuali;**
- Ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67 della Legge 23.12.05, n. 266 e della conseguente Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici del 03/11/2011, l'ammissione alla gara è condizionata alla presentazione, nel plico dell'offerta, dell'originale della ricevuta del versamento da parte del concorrente **del contributo di € 200,00 a favore dell'Autorità**. Detto versamento dovrà essere effettuato con le modalità prescritte dall'Autorità nella citata Deliberazione e nelle relative istruzioni operative pubblicate nel proprio sito Internet e richiamate nel disciplinare di gara;
- **Capitolato speciale di appalto sottoscritto per accettazione in ogni pagina;**
- **Cauzione provvisoria, nelle forme e per gli effetti dell'art.75 del Dlgs.163/2006.**

**Busta B - Offerta Tecnica:**

- Per l'offerta Tecnica, relativa al merito tecnico – organizzativo e alla qualità del progetto, dovranno, **essere compilati gli allegati C1 e C2**, debitamente compilati in stampatello al fine di consentire l'attribuzione dei relativi punteggi. Ogni riga del formulario deve corrispondere ad una sola riga del testo, rispettando l'interlinea del modello.
- Offerte in formato e numero di pagine diverse da quelle richieste **non potranno essere validamente valutate**. Non sono poste condizioni in merito ai margini.
- Il formulario può essere riempito anche a mezzo informatico o dattiloscritto, rispettando il formato A4 della pagina, il numero di pagine e il numero di righe del modello. Si precisa che viene fornito esclusivamente il modello PDF non modificabile,
- Il formulario costituente l'Offerta Tecnica deve essere sottoscritto, a pena di esclusione, dal titolare legale rappresentante o procuratore della società e, in caso di Associazioni di concorrenti, dal titolare/legale rappresentante o procuratore di ciascuna società facente parte della R.T.I. o Consorzio;
- Non sono valutati ulteriori documenti presentati, appendici o integrazioni al formulario;
- Nessun dato dell'Offerta Economica dovrà essere riportato nel formulario Busta B – Offerta Tecnica.

**Busta C - Offerta Economica:**



- Deve essere contenuta l'offerta economica corredata da marca da bollo da euro 16.00 debitamente annullata, sottoscritta, a pena di esclusione, dal titolare/legale rappresentante o procuratore della società e, in caso di Associazioni di concorrenti, dal titolare/legale rappresentante o procuratore di ciascuna società facente parte della R.T.I. o Consorzio;
  - Deve essere indicata l'incidenza percentuale del costo della mano d'opera al fine di consentire l'eventuale verifica di anomalie dell'offerta economica;
  - In caso di discordanza tra gli importi in cifre ed in lettere sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante. Le offerte condizionate saranno considerate nulle.
- **Privacy**
    - Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003, s'informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è la Capannori Servizi S.r.l. e che la partecipazione alla procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.
    - La partecipazione costituisce altresì consenso alla visione ed al rilascio di copie da parte della Stazione Appaltante della documentazione amministrativa, tecnica ed economica della ditta concorrente, a seguito di istanza di accesso formulata da altro concorrente.

- **Apertura delle offerte**

L'apertura del plico contenente la Documentazione Amministrativa, l'Offerta Tecnica e l'Offerta Economica potrà tenersi anche in unica seduta pubblica presso la sede degli uffici della Capannori Servizi S.r.l., Piazza Aldo Moro 1, il giorno **12 (DODICI) DICEMBRE 2014 ORE 10.30.**

- **Aggiudicazione provvisoria**

- L'aggiudicazione provvisoria sarà pronunciata a favore della ditta concorrente che avrà formulato la migliore offerta in base a quanto previsto all'art.9 del presente bando in conformità all'art.82 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

- **Aggiudicazione definitiva e obblighi concernenti la stipula del contratto**

- L'aggiudicazione definitiva diviene efficace in seguito all'esito positivo dei controlli di rito previsti dalla legge e con atto di approvazione dei documenti di gara e di attestazione di copertura finanziaria.

## **Art. 11 - PERSONALE**

- Tutte le prestazioni, le attività e le iniziative attuative del servizio saranno effettuate dall'aggiudicatario tramite proprio personale, adeguatamente preparato a svolgere i compiti previsti dal Capitolato.
- L'aggiudicatario è tenuto a fornire indicazione del numero e dei nominativi di coloro che opereranno nel servizio, oltre alla documentazione comprovante il rapporto di lavoro dei soggetti impiegati, in particolare il libro matricola.
- L'aggiudicatario dovrà nominare un proprio responsabile ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni, il quale avrà il compito di istruire il personale in merito all'applicazione della normativa.



- L'aggiudicatario si impegna a rispettare la clausola contrattuale riguardo alle modalità previste per perseguire la continuità del personale in caso di cambio di gestione.

#### **Art. 12 – SALVAGUARDIA OCCUPAZIONE**

L'impresa aggiudicataria sarà impegnata e tenuta al rispetto delle norme contrattuali vigenti in materia di salvaguardia dell'occupazione.

Allo scopo di perseguire la continuità e le condizioni di lavoro acquisite dal personale, sono previste le seguenti modalità operative:

a) l'azienda uscente, con la massima tempestività possibile, e comunque prima dell'evento, darà formale notizia della cessazione della gestione alle OO.SS. territoriali e alle RSU.

L'azienda subentrante darà a sua volta formale notizia alle OO.SS. territoriali circa l'inizio della nuova gestione;

b) l'azienda subentrante, per le prestazioni richieste e risultanti nel capitolato d'appalto, assumerà, nei modi e condizioni previsti dalle leggi vigenti, ferma restando la risoluzione del rapporto di lavoro da parte dell'impresa cessante, tutto il personale addetto all'appalto.

Al fine di rendere più certe le procedure relative ai cambi di gestione, l'azienda uscente, è tenuta a dare la comunicazione alle OO.SS. non appena informata dell'esito della gara. Uguale comunicazione dovrà essere fornita dall'azienda entrante.

L'azienda uscente, dovrà fornire comunque per ogni lavoratrice/lavoratore interessato al passaggio con la ditta vincitrice i seguenti dati: dati anagrafici, livello di inquadramento, mansione, titoli professionali posseduti, data di assunzione, anzianità nel servizio oggetto dell'appalto, orario settimanale di lavoro.

Il personale assunto dall'azienda uscente in sostituzione di lavoratori assenti per maternità, infortunio o malattia verrà assunto dall'azienda subentrante con identico rapporto così come il personale assente sarà assunto dall'azienda entrante a partire dal giorno successivo alla fine dell'evento. La cessazione del rapporto di lavoro con l'azienda uscente si risolve consensualmente senza l'obbligo del preavviso.

Fatte salve le condizioni imposte dal bando di gara e le modalità organizzative che l'azienda subentrante intende adottare, alle lavoratrici e ai lavoratori interessati al cambio di gestione sarà mantenuto un monte orario di lavoro, su base settimanale, analogo a quello normalmente in essere presso l'azienda cedente negli ultimi tre mesi di lavoro.

Nel caso in cui il livello attribuito dall'azienda uscente risulti più alto di quello stabilito dal CCNL ai lavoratori verrà salvaguardato il livello acquisito.

Il servizio prestato nell'azienda uscente viene riconosciuto ai fini del superamento del periodo di prova e degli scatti di anzianità maturati e in corso di maturazione. Il periodo di servizio prestato è quello risultante dall'ultimo cedolino paga emesso dall'azienda uscente.

Gli scatti di anzianità di cui all'art. 79 del Ccnl 2002/2005 andranno considerati a livello di settore e non di singola azienda. Pertanto gli scatti maturati e in corso di maturazione vanno riconosciuti integralmente. Tale decisione, valida a partire dal 1° gennaio 2005, acquisisce il carattere di condizione di miglior favore da riconoscere in caso di cambio di appalto.

#### **Art. 13 - REFERENTE DEL SERVIZIO**

- L'aggiudicatario è obbligato a nominare e ad indicare un referente a cui l'Amministrazione appaltante si rivolgerà per tutte le necessità relative al servizio.



#### **Art. 14 - CONTRATTI DI LAVORO - OBBLIGHI CONTRIBUTIVI E RETRIBUTIVI**

- L'appaltatore si obbliga a garantire ai propri dipendenti il rispetto delle condizioni retributive di cui ai contratti nazionali di categoria e agli accordi integrativi indipendentemente dalla forma sociale dell'appaltatore medesimo.
- La decorrenza dell'appalto è subordinata all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva e previdenziale.
- La certificazione di regolarità contributiva e previdenziale è presupposto essenziale per la stipula del contratto, pena la nullità dello stesso.
- In caso di violazione degli obblighi retributivi, contributivi ed assicurativi in favore dei dipendenti si verificheranno le condizioni per la risoluzione del contratto per inadempimento, fatta salva ogni altra azione risarcitoria, rivalendosi sulla cauzione definitiva prestata dall'appaltatore prima della stipula del contratto.

#### **Art. 15 – RISPETTO D. LGS. 81/2008 (SICUREZZA LAVORO)**

- L'impresa sarà tenuta all'osservanza delle disposizioni del D.Lgs. n.81/2008 e successive modifiche ed integrazioni.
- L'impresa dovrà ottemperare alle norme relative alla prevenzione degli infortuni dotando il personale di indumenti appositi e di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti, e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone e dei terzi.
- L'impresa dovrà comunicare all'Ente Committente, al momento della stipula del contratto, il nominativo del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione ai sensi dell'art.4 comma 4 del Decreto Legislativo sopra richiamato, al fine di coordinare le misure di prevenzione e protezione dai rischi.

#### **Art. 16– OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA'**

- L'appaltatore è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art.3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

#### **Art.17 – VERIFICA DEGLI OBBLIGHI RETRIBUTIVI, CONTRIBUTIVI E PREVIDENZIALI**

- Fatto salvo l'obbligo della acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) prima della stipula del contratto, i pagamenti saranno effettuati solo in presenza della permanenza delle condizioni da accertare attraverso l'emissione del D.U.R.C..
- La Stazione appaltante procederà alla segnalazione alla Direzione Provinciale del Lavoro delle eventuali irregolarità riscontrate. In caso di ritardo, debitamente accertato, nel pagamento della retribuzione dovuta al personale impiegato nella esecuzione del servizio, la Stazione appaltante procederà all'invito all'affidatario a provvedere entro i 15 (quindici) giorni successivi.
- In caso di ulteriore inadempimento entro i 15 (quindici) giorni successivi, Stazione appaltante provvederà ad effettuare il pagamento diretto delle retribuzioni arretrate ai lavoratori, detraendo il relativo importo dalle somme dovute per la prestazione del servizio o, in caso di assenza, rivalendosi sulla cauzione prestata.



- In ordine al rispetto di tutti gli obblighi di cui al presente articolo, resta ferma la responsabilità solidale dell'appaltatore.

#### **Art. 18 - SISTEMA SANZIONATORIO - CLAUSOLE PENALI - RISOLUZIONE**

- Il sistema sanzionatorio delle eventuali inadempienze dell'aggiudicatario segue criteri di proporzionalità, ragionevolezza, contraddittorio, intendendosi: per proporzionalità il rapporto quantitativo tra il valore dell'inadempimento ed il valore della sanzione con riguardo a gravità e reiterazione dell'inadempimento; per ragionevolezza l'opportunità dell'applicazione della sanzione con riferimento al fatto specifico; per contraddittorio l'interpello dell'appaltatore sulla natura e l'origine dell'inadempimento e la preventiva ponderazione delle eventuali giustificazioni da questi addotte.
- La Stazione appaltante attraverso il Responsabile dell'Esecuzione del Contratto contesterà al Referente indicato dall'aggiudicatario gli inadempimenti e/o le difformità rilevate assegnando un congruo termine per le controdeduzioni. Sulla base delle comunicazioni ricevute, la Stazione appaltante potrà quindi, con apposita stesura di un verbale, costituire titolo per l'applicazione di una penale da applicare all'affidatario con clausola penale da un minimo di € 1000,00 (mille/00) fino a un decimo dell'importo mensile medio annuo spettante in base al contratto onnicomprensivo relativo alle prestazioni socio-sanitarie, di assistenza e da prelevare dai corrispettivi dovuti all'aggiudicatario o sul deposito cauzionale che nel caso dovrà essere reintegrato entro 10 giorni. In caso di inadempienze si applicheranno le disposizioni del Codice Civile vigenti in materia in dipendenza del Capitolato Speciale di Appalto e posteriormente alla stipula del contratto, per ciascun episodio.
- Nel caso di interruzione o sospensione anche parziale di una qualsiasi delle varie attività previste dal presente appalto, oppure grave violazione di orari, modalità quantitative e temporali nonché dei parametri e modalità nei quali esse sono richieste, assenza della documentazione prescritta, azioni od omissioni che abbiano pregiudicato o rischiano di pregiudicare la continuità dei servizi affidati, pregiudicato o rischiato di pregiudicare l'incolumità o la dignità delle persone assistite la Stazione appaltante avrà facoltà di applicare una penale da un minimo di € 3.000,00 (tremila//00) fino a un decimo dell'importo mensile medio annuo spettante in base al contratto.
- Nel caso di reiterazione della stessa violazione sanzionata da clausola penale, l'importo della ulteriore clausola penale sarà aumentato del 50 % rispetto al precedente fino al massimo previsto.
- La Stazione appaltante ha facoltà di promuovere, senza pregiudizio di ogni azione per risarcimento di eventuali danni, la risoluzione del contratto nei seguenti casi:
  - frode in servizio da parte dell'aggiudicatario o di suoi dipendenti oppure emanazione, nei confronti dello stesso, di una o più misure di prevenzione ex art.3 L. 1423/1956 e art.75 DPR 554/1999;
  - cessione o subappalto o esecuzione frazionata (sub-contratto) del servizio appaltato che non siano esplicitamente consentite dal presente contratto/capitolato o esplicitamente dall'Ente Committente committente. ;
  - violazione, accertata anche in giudizio di primo grado, del rispetto dei contratti collettivi di lavoro nazionali e territoriali relativamente alla corresponsione di emolumenti, compresi le gratifiche, dovuti in base alla prestazione lavorativa



- effettuata oppure violazione delle norme relative ai contributi previdenziali e assicurativi in favore dei lavoratori;
- mancata sostituzione del Responsabile della sicurezza dei lavoratori nel caso in cui venga meno nel corso dell'esecuzione del contratto, oppure impiego di personale non risultante dalla scrittura o da altra documentazione obbligatoria;
  - grave inadempienza, accertata anche in giudizio di primo grado, della normativa statale e regionale sulla prevenzione dei rischi sui luoghi di lavoro ed assicurazioni obbligatorie del personale, nonché tutela della riservatezza personale, vigenti durante l'erogazione dei servizi, nonché mancata adozione del documento programmatico della sicurezza dei dati personali (DPS);
  - violazione, da parte dell'aggiudicatario, di disposizioni contrattuali o di legge oppure di direttive o procedure dell'Ente committente che, per le loro caratteristiche o la loro frequenza, anche se di tipo diverso, rendano, a giudizio dell'Ente stesso, conflittuale o pregiudizievole la continuazione dell'appalto, anche se soggette a penale a norma dei commi precedenti;
  - applicazione all'aggiudicatario di almeno 3 clausole penali di valore uguale o superiore a € 1.000 (mille) nello stesso anno solare, oppure di almeno 5 clausole penali in un biennio, indipendentemente dall'importo;
  - irreperibilità dei responsabili indicati dall'aggiudicatario, o di loro sostituti, ai recapiti forniti; mancata operatività o inattività della sede locale, manifestatasi anche con la mancata ricezione di comunicazioni telefoniche, via telefax, via posta elettronica o via servizio postale inoltrate dalla Stazione appaltante, salva la prova, a carico dell'aggiudicatario, di causa di forza maggiore;
  - accertata mancanza anche di uno soltanto dei requisiti di ammissione al procedimento di affidamento dell'appalto, preesistente alla stipula del contratto oppure sopravvenuta alla stipula, non sanabile oppure non sanata dall'aggiudicatario entro 30 gg. dal suo verificarsi o dal suo accertamento da parte della Stazione appaltante .
- Nei casi descritti la Stazione appaltante avrà facoltà di incamerare immediatamente, fino a un quinto della cauzione prestata dall'aggiudicatario di indennità e il residuo fino a concorrenza della somma identificata quale risarcimento degli eventuali danni mediante formale intimazione ad adempiere o domanda giudiziale di risarcimento.
  - L'applicazione delle clausole penali avverrà, previa contestazione scritta (via racc. A.R. o telefax correlata di ricevuta) all'aggiudicatario e decorso un termine di 10 giorni per le osservazioni e repliche della medesima, mediante provvedimento motivato del Responsabile del controllo dell'appalto da parte della Stazione appaltante e o suo delegato, con detrazione dall'importo fatturato dall'aggiudicatario per il servizio reso nel mese al quale si riferisce l'accertamento, oppure con vincolo della cauzione prestata; la mancata ricezione della corrispondenza A.R. oppure la mancata lettura di quella inviata via telefax non costituisce motivazione ostativa dell'applicazione della clausola penale.
  - In caso di fallimento dell'aggiudicatario, di risoluzione stragiudiziale o recesso anticipato dal contratto saranno interpellati, escluso l'aggiudicatario originario, i soggetti inseriti nella graduatoria conclusiva del procedimento di aggiudicazione, al fine di stipulare un nuovo contratto fino alla durata massima dell'appalto.



**Art. 19 - CONTROVERSIE E CONTENZIOSO**

- Per ogni controversia su diritti derivanti dall'esecuzione del presente contratto oppure in caso di conflitto sulla interpretazione o applicazione delle clausole di questo le parti, su richiesta scritta di una di esse, si incontrano per tentare un accordo bonario; tale tentativo di composizione è obbligatorio e propedeutico per l'eventuale successiva attivazione di un contenzioso.
- Tutte le controversie che non si siano potute definire in via bonaria, saranno attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Lucca.

**Art. 20 - RINVIO E DISPOSIZIONI FINALI**

- Per quanto non previsto dal presente bando si rinvia alla normativa in tema di appalti vigente nazionale e regionale della Toscana, nonché alla normativa nazionale e regionale vigente in merito all'attività che costituisce oggetto e alle disposizioni regionali Toscane in ordine ai requisiti organizzativi e strutturali riferiti anche all'accreditamento ai sensi della L.R.T. n. 82/2009 e s.m.i., Regolamento di attuazione DGRT 206/2010 e s.m.i.
- Tutte le spese derivanti dalla stipula del contratto sono a totale carico dell'aggiudicatario.
- Ogni modifica o interpretazione autentica del testo o degli allegati del presente bando è nulla se non approvata dalle Parti con atto scritto allegato al medesimo.

• **Comunicazioni**

- Ogni comunicazione sarà inviata via fax al numero indicato all'esterno del plico.
- Le date delle sedute pubbliche di gara possono essere comunicate/modificate entro i tre giorni precedenti le sedute attraverso la sola comunicazione resa sul sito Internet [www.comune.capannori.lu.it](http://www.comune.capannori.lu.it)
- La pubblicazione sul sito vale quale notifica alle ditte.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
**Dott. Moreno Pagnini**