COMUNE DI CAPANNORI

SERVIZIO SVILUPPO LOCALE e PARTECIPAZIONE CIVICA

PIANO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DI CARRAIA

oggetto:	QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITVO
ubicazione:	CARRAIA

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:

progettista:	arch. Stefano Modena
progetto viabilità di scorrimento:	ing. Marco Pieri
indagini geologiche:	Studio di Geologia Barsanti & Sani
rilievi:	arch. Giulio Balistreri
collaborazione:	geom. Piero Lorenzetti arch. Daniele Galliani

ELABORATO 05

DATA: dicembre 2012

COMUNE DI CAPANNORI

Progetto opere di urbanizzazione P. I. P. di Carraia

Quadro economico progetto opere di urbanizzazione

Dicembre 2012

QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE P.I.P. DI CARRAIA

VIABILITA' E PARCHEGGI

VIABILITA' DI PENETRAZIONE € 505.958,80

ROTATORIA € 301.364,79

VIABILITA' INTERNA € 92.143,44

PARCHEGGI PUBBLICI € 277.437,60

VIABILITA' PEDONALE € 65.084,00

PISTA CICLABILE ROGIO € 20. 625,00

SISTEMAZIONE VIABILITA' E PARCHEGGI ESISTENTI € 185.826,00

TOTALE VIABILITA' E PARCHEGGI € 1. 448.439,60

VERDE PUBBLICO

VERDE PUBBLICO INTERNO ALLA PERIMETRAZIONE DELL'AREA PRODUTTIVA

E DELLE AREE DI PROTEZIONE STRADALE € 120.675,00

TOTALE AREE A VERDE € 120.675 ,00

OPERE DI REGIMAZIONE IDRAULICA

SISTEMAZIONE DI SPONDE DEI FIUMI € 67.000,00

TOTALE OPERE DI REGIMAZIONE IDRAULICA € 67.000,00

IMPIANTI A RETE

IMPIANTI DISTRIBUZIONE ACQUA € 41.000,00

IMPIANTI DI FOGNATURA BIANCA € 74.838,00

IMPIANTI DI FOGNATURA NERA € 56.850,00

IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA € 100.470,00

IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE GAS € 49.500,00

IMPIANTI TELEFONICI € 27.886 ,00

RETE ENEL € 26.400,00

IMPIANTI ANTINCENDIO E DI SICUREZZA € 2.500,00

TOTALE IMPIANTI A RETE € 379.429,00

SISTEMI DI CONTROLLO E MONITORAGGIO DELLE PERFORMANCE AMBIENTALI DELL'INTERA AREA PRODUTTIVA € 6.000

ULTERIORI OPERE DI URBANIZZAZIONE DIRETTAMENTE CONNESSE AL RAGGIUNGIMENTO DI PERFORMANCE AMBIENTALI € 52.000,00

TOTALE ALTRE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE A PERFORMNCE AMBIENTALI € 58.000,00

TOTALE 2.073.543,60

ONERI PER LA SICUREZZA € 30.000,00

TOTALE € 2.103.543,60 ,

I.V.A . 10 % € 210.354,36

TOTALE € 2.313.897,90

SOMME A DISPOSIZIONE

IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI CON IVA € 56.102,10

OPERE NON VALUTABILI A MISURA € 10.000,00

SOMMA A DISPOSIZIONE PER SERVIZI AI PARCHEGGI PER AUTOTRASPORTATORI CON IVA € 100.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE PER SPOSTAMENTO RETE SNAM Comprensivo di I.V.A. € 200.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE PER OPERE DI REGIMAZIONE IDRAULICA € 200.000,00

SPESE TECNICHE CON I.V.A. € 220.000,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 686.102,10

TOTALE COMPLESSIVO CON I.V.A. € 3.000.000,00

Arch. Stefano Modena