COMUNE di CAPANNORI

UFFICIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA
Arch. Michele Nucci
Tel. +39 0583 428714
Fax +39 0583 428505
e-mail sit@comune.capannori.lu.it

Data: 2 agosto 2012 Prot. Gen. n. 50604

Spett. Regione Toscana – Dip. politiche territoriali ed ambientali
Via di Novoli, 26 - 50127 Firenze
regionetoscana@postacert.toscana.it

Spett. Provincia di Lucca –
- Servizio Tecnico, pianificazione territoriale e della mobilità, risorse naturali e politiche energetiche
- Servizio Ambiente
provincia.lucca@postacert.toscana.it

Spett. Autorità di Bacino del Fiume Arno
Via dei Servi, 15
50122 Firenze
adbarno@postacert.toscana.it

Spett. Ufficio regionale per la tutela delle acque e del territorio URTAT, sede di Lucca
regionetoscana@postacert.toscana.it

Spett. Consorzio di Bonifica Auser Bientina
Via Scatena, 4
55066 S. Margherita Capannori
cbbientina@pec.it

Spett. ARPAT Dipartimento di Lucca
Via Antonio Vallisneri, 6
55100 Lucca LU
arpat.protocollo@postacert.toscana.it

Spett. AUSL 2- U.O. Igiene e sanità pubblica
Piazza Aldo Moro
55012 Capannori
aziendausl2lucca@postacert.toscana.it

Spett. Acque S.p.a.
Via Bellatalla 1
Ospedaletto (PI)
info@pec.acque.net

Spett. ATO2 – Acque Spa
Via F. Aporti, Largo Managuzzi, 1
56028 S. Miniato Basso, (Pi)
ato2bassovaldarno@certiposta.net

Spett. Soc. Aquapur Multiservizi S.p.A.
Via di Lucia, 67
55016 Porcari (LU)

Spett. ANAS
V.le dei Mille, 36 - 50131 Firenze
841148@postacert.stradeanas.it

COMUNE di CAPANNORI

UFFICIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA
Arch. Michele Nucci
Tel. +39 0583 428714
Fax +39 0583 428505
e-mail sit@comune.capannori.lu.it

Spett. ASCIT Servizi Ambientali
Via S. Cristoforo 82
55013 Lammari (LU)
protocollo@pec.ascit.it

Spett. Soc. TERNA
Lungarno Colombo 54
50136 Firenze
aot-firenze@pec.terna.it

Spett. ENEL distribuzione
produttori-eneldistribuzione@pec.enel.it

Spett. SNAM rete gas
Via don Minzoni 3
56019 Migliarino Pisano

Spett. GESAM
Via Lorenzo Nottolini, 34
55100 S. Concordio – LUCCA
distribuzione.gesam@pec.gesam.it

Spett. Autorità Competente del Comune di Capannori
C/o Ufficio Politiche Ambientali
SEDE

OGGETTO: Piano Urbanistico Attuativo per la realizzazione di un centro polifunzionale produttivo e di servizio alla zona industriale di Carraia, Scheda Normativa 22 del vigente R.U.
*presentato da:* società Ediltosca s.c.a.r.l. con sede in San Possidonio, Modena, via Magonza 10, e da parte della società MAMO s.r.l. con sede in viale Bianca Maria Visconti 7, Milano
*Frazione : Carraia, via Tazio Nuvolari*

Premesso che

- il Comune di Capannori ha definitivamente approvato con delibere di Consiglio Comunale n° 13 del 12.03.2009 n° 14 del 13.03.2009 e n° 15 del 16.03.2009 la Variante generale al Regolamento Urbanistico, e nell'ambito del procedimento di approvazione del regolamento urbanistico vigente è stato compiuto il processo di valutazione integrata, ai sensi dell'Art. 11 della L.R. 1/2005 e Regolamento Regionale D.P.G.R. N° 4/R del 9 febbraio 2007, ma non è stata compiuta la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) in quanto allora non obbligatoria;

- in data 30/04/2009, prot. n° 30564 è stato presentato da parte della società Ediltosca s.c.a.r.l. con sede in San Possidonio, Modena, via Magonza 10, e da parte della società MAMO s.r.l. con sede in viale Bianca Maria Visconti 7, Milano, una richiesta di approvazione di Piano Urbanistico Attuativo per la realizzazione di un centro polifunzionale produttivo e di servizio alla zona industriale di Carraia, S.N. n. 22 del Regolamento Urbanistico, il tutto sito in frazione di Carraia, via Tazio Nuvolari, a firma dell'Ing. R. Bessi e Arch. G.Galli;

- Il Comune di Capannori con Delibera di Giunta Comunale n° 216 del 25/11/2011 ha avviato la Valutazione integrata relativa al Piano Attuativo riportato in oggetto;

- Con comunicazione di Giunta Comunale n° 385 del 25/11/2011 è stata avviata la fase di verifica di assoggettabilitàa a VAS ai sensi dell'Art. 22 della Legge Regionale n° 10/2010;

- Con parere n° 23849 del 11/04/2012 Il suddetto piano attuativo è stato assoggettato a Valutazione Ambientale strategica.

Visto

UFFICIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA
Arch. Michele Nucci
Tel. +39 0583 428714
Fax +39 0583 428505
e-mail sit@comune.capannori.lu.it

- che è stato redatto il documento preliminare di VAS prot. n° 48545 del 26/07/2012, e che lo stesso contiene le indicazioni necessarie inerenti lo specifico piano o programma, relativamente ai possibili effetti ambientali significativi della sua attuazione, ed i criteri per l'impostazione del rapporto ambientale;

con la presente si trasmette all'attenzione dei soggetti competenti in materia ambientale il **"Documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica**", ai sensi dell'Art. 23 della L.R. 10/2010, ai fini della consultazione e per la definizione della portata e del livello di dettaglio più adeguato delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale, assegnando il termine di 30 giorni (trenta giorni) come concordato con l'Autorità Competente, per presentare contributi, suggerimenti, e proposte (compresi gli elaborati grafici eventualmente allegati a corredo).

I pareri/contributi potranno essere inviati in uno dei seguenti modi:
- direttamente all'U.R.P. del Comune di Capannori;
- tramite posta indirizzata al Dirigente della Servizio Governo del Territorio del Comune di Capannori, piazza Aldo Moro, 1;
- all'indirizzo di posta elettronica sit@comune.capannori.lu.it;
- tramite posta elettronica certificata pec, pg.comune.capannori.lu.it@cert.legalmail.it

Ai fini di quanto sopra, si da atto che la trasmissione della documentazione sopra riportata deve intendersi assolta con la pubblicazione sul sito internet del Comune di Capannori, all'indirizzo www.comune.capannori.lu.it, alla Sezione "Governo del territorio" (http://www.comune.capannori.lu.it/node/218) ove è consultabile il "Documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica" e il "Documento di Avvio del Procedimento" di variante generale al regolamento Urbanistico.

Cordiali Saluti

in sostituzione del Responsabile del Procedimento
Arch. Michele Nucci
Il Dirigente del Servizio Governo del Territorio
Arch. Stefano Modena